

# Appel à Manifestation d'Intérêt

## Créez votre offre d'hébergement au cœur du centre historique de Bourg-Argental !

Vous êtes un professionnel de l'hôtellerie et de la restauration ?

Vous êtes un entrepreneur cherchant à élargir votre activité ?

La ville de Bourg-Argental vous invite à contribuer à son dynamisme et à son rayonnement touristique.

La Ville lance un appel à manifestation d'intérêt pour développer une offre d'hébergement 360°.

### Le Projet :

Dans le cadre de sa politique de développement touristique et pour revitaliser son centre-bourg, Bourg-Argental aspire à donner un nouvel élan à l'hébergement touristique et à la restauration. L'objectif est de créer une offre d'hébergement touristique 360°.

Ce projet vise à développer :

- Une structure de restauration et de chambres d'hôtes, proposant une restauration à l'assiette ainsi que quelques chambres de gamme intermédiaire (maximum 5 pour conserver le statut de chambres d'hôtes et limiter les contraintes architecturales).
- EN OPTION : Un gîte étape d'une capacité d'environ 24 couchages, repartis en chambres et dortoirs, avec une salle commune permettant la restauration en auto-gestion des séjournant ainsi qu'un local pour le rangement et l'entretien du matériel utilisé lors de séjours itinérants (activités de pleine nature, pèlerinage, etc.).

### Comment Candidater :

Pour participer à ce projet, **les candidats doivent obligatoirement répondre en priorité à la première partie** : l'activité de restauration et de chambres d'hôtes à la bâtisse du 17 rue des Fossés.

Les candidats peuvent également répondre à la partie optionnelle : l'activité de gîte étape au 18 Rue de la Cité.

Les dossiers de candidature doivent être déposés avant le 23 septembre 2024, 9h. Toutes les conditions de candidature et les attentes de l'offre sont détaillées dans l'Appel à Manifestation d'Intérêt disponible sur <http://marchespublics.loire.fr/avis/index.cfm?fuseaction=pub.affPublication&refPub=CG42-pub-2024155001&serveur=CG42&IDS=8>.

Des visites des lieux du projet sont prévues, sur inscription aux dates suivantes :

- Lundi 24 juin à 14h30 et à 16h
- Lundi 15 juillet à 14h30 et à 16h

Les candidatures doivent être déposées via la plateforme AWS ainsi que les éventuelles questions :

<http://marchespublics.loire.fr/avis/index.cfm?fuseaction=pub.affPublication&refPub=CG42-pub-2024155001&serveur=CG42&IDS=8>

Les dossiers seront ensuite analysés, et une première sélection conduira à des entretiens mi-novembre.

### **À propos de Bourg-Argental :**

Nichée au cœur du Parc du Pilat, entre Saint-Étienne et Annonay, Bourg-Argental offre un cadre de vie exceptionnel et une atmosphère qui lui vaut l'appellation de "portes du soleil" sur la Route bleue.

Avec ses paysages verdoyants, ses ruelles charmantes et son ambiance chaleureuse, Bourg-Argental est une destination prisée des amoureux de la nature et des aventuriers en quête d'expériences authentiques.

Bourg-Argental est bien plus qu'une simple carte postale, c'est un foyer de dynamisme où vous trouverez une multitude de services et d'équipements répondant à tous vos besoins : commerces de proximité, infrastructures culturelles et sportives, et bien plus encore.

La ville bénéficie également d'un riche patrimoine historique et culturel, ainsi que d'équipements touristiques tels qu'une piscine de plein air, faisant d'elle une destination de choix pour les visiteurs en quête d'évasion.

Pour plus d'informations sur [www.bourgargental.fr](http://www.bourgargental.fr)